



<i>Document</i> 46021/2020	<i>Expedient</i> 3204/2020	<i>Data</i> 25-06-2020	<i>Segell</i>
-------------------------------	-------------------------------	---------------------------	---------------

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



4X584B293T4Y4C431E78

Us convoco a la sessió **ordinària** de la **Junta de Govern Local**, que es farà a la Casa Consistorial el **30 de juny de 2020**, a les **9:00** hores, amb l'ordre del dia següent:

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de Junta de Govern Local ordinària anterior de data 23 de juny de 2020.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme i Activitats, en els quals es proposa:

2.- Retornar la fiança dipositada com a garantia de gestió de les runes generades per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Estació, 59 A, a Sonia Pitarch Sánchez, expedient 269/2020 d'Urbanisme i Activitats.

3.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per a la rehabilitació de la cuina, el bany millorar l'accessibilitat a la habitatge al carrer Santo Domingo, número 27, Baixos 1a, a José Antonio Pujol Muñoz, expedient 2220/2020 d'Urbanisme i Activitats.

4.- Concedir llicència urbanística sense projecte, sol·licitada per executar repassos en l'edifici plurifamiliar, amb un total d'11 habitatges distribuïts en planta baixa i tres plantes pis, amb 12 places d'aparcament i 12 trasters, del carrer Gustavo Adolfo Bequer, número 1-3, a Divarian Propiedad SAU, expedient 1712/2020 d'Urbanisme i Activitats.

5.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la construcció d'una zona destinada a serveis i vestuaris, en una nau industrial destinada a l'activitat de taller de la branca metal·lúrgica al carrer Borges Blanques, número 16, del Polígon Industrial la Borda, a Franklin Danilo Moposita Cardenas, expedient 5950/2019 d'Urbanisme i Activitats.

6.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per una escomesa per a nou subministrament de gas, a la finca situada al carrer Avinguda Can Valls, 101, a NEDGIA CATALUNYA, SA, expedient 3077/2020 d'Urbanisme i Activitats.

7.- Suspendre la tramitació de la llicència d'obres per a la construcció de canalització elèctrica per al soterrament d'un tram de línia aèria de mitja tensió LO42M342, a la zona de Can Carerac, al terme municipal de Caldes de Montbui fins que sigui ferm l'acord d'aprovació definitiva del Pla Especial Urbanístic presentat i



pugui ser informada favorablement sempre que s'ajusti a les previsions d'aquest, expedient 9236/2019 d'Urbanisme i Activitats.

Anàlisi dels dictàmens del regidor de Serveis Municipals, en els quals es proposa:

8.- Retornar la garantia definitiva corresponent al contracte del servei de recollida i transport de residus municipal, fraccions resta, orgànica, mobles, fibrociment i altres a Caldes de Montbui, a l'empresa Compañía Española de Servicios Públicos Auxiliares SA (CESPA), expedient 2492/2015 de Serveis Municipals.

9.- Deixar sense efecte el Decret d'alcaldia número 588/2020, de 29 d'abril, ja que conté diferents errors en la proposta dels diferents documents comptables aprovats i tornar a aprovar els documents comptables amb els imports correctes per tal tramitar les factures del Consorci per a la gestió de residus del Vallès Oriental, expedient 1409/2020 de Serveis Municipals.

10.- Aprovar la factura presentada per Gestió Municipal de Serveis SA corresponent a la gestió del servei de recollida de residus, pel període comprès pels mesos de juliol a setembre de 2020, d'acord amb l'encomana de gestió aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 30 de novembre de 2017, expedient 197/2020 de Serveis Municipals.

11.- Aprovar la factura presentada per Gestió Municipal de Serveis SA corresponent a la gestió del servei de neteja viària a Caldes de Montbui, pel període comprès pels mesos de juliol a setembre de 2020, d'acord amb l'encomana de gestió aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26 d'abril de 2018, expedient 196/2020 de Serveis Municipals.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Habitatge, en els quals es proposa:

12.- Adjudicar a la unitat de convivència encapçalada per la senyora Martinez R L, el lloguer social de l'habitatge de propietat municipal amb referència cadastral número 0687301DG3008G0012ZP per haver obtingut la puntuació més alta, segons els criteris per a l'adjudicació de l'habitatge municipal, expedient 8639/2018 d'habitatge.